

ПРОТОКОЛ № 2
о результатах аукциона

17 августа 2023 года

город Ханты-Мансийск

1. Продавец права на заключение договора аренды земельного участка: Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Организатор аукциона: Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Место нахождения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214.

Почтовый адрес: улица Гагарина, дом 214, город Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область, Российская Федерация, 628002. Адрес электронной почты: dep@hmrn.ru.

Номер контактного телефона: (3467) 35-28-21, факс (3467) 35-28-10.

2. Дата и время проведения аукциона: 17 августа 2023 года в 11 часов 00 минут (09 часов 00 минут по времени МСК) на универсальной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

3. Состав комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Ханты-Мансийского района определен постановлением администрации Ханты-Мансийского района № 57 от 27.03.2015 (с изменениями от 23.12.2021 № 355):

Бойко В.Ю. – начальник управления земельных ресурсов департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, заместитель председателя комиссии;

Фадеев Д.А. – главный специалист отдела землеустройства департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района), секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Тарханова О.А. – начальник управления юридической, кадровой и муниципальной службы администрации Ханты-Мансийского района;

Алиханов У.Х. – начальник управления экономического анализа, архитектуры и градостроительной деятельности департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района;

Цепляев А.В. – начальник отдела управления земельными ресурсами в сельских поселениях управления земельных ресурсов департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района;

Бродач В.Е. – специалист-эксперт отдела управления земельными ресурсами в сельских поселениях управления земельных ресурсов департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района;

Заседание комиссии является правомочным.

4. Предметом аукциона является:

ЛОТ 1: право на заключение сроком на 2 года 6 месяцев договора аренды, на земельный участок с кадастровым номером 86:02:0808002:4490, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение, общей площадью 580 кв. метров, относящийся к категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с видом разрешенного использования: «Склады».

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 81 700 рублей.

Задаток – в размере 16 340 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 2 400 рублей – 2,9 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе по лоту №1: 2 (две).

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №1:

Номер заявки	Дата и время подачи заявки и документов	Ф.И.О. заявителя (представителя), наименование юридического лица	Сумма задатка, руб
6464	13.08.2023 в 12 час 50 мин 35 сек (по времени МСК)	Гильфанов Дмитрий Игоревич ИНН 366514736886	16 340,0
9618	13.08.2023 в 12 час 52 мин 51 сек (по времени МСК)	Стрельникова Елена Васильевна ИНН 366221633143	16 340,0

Все заявители, подавшие заявки на участие в аукционе по лоту №1 допущены к аукциону.

При проведении аукциона по лоту №1 не присутствовал ни один из участников аукциона.

Комиссией принято решение: в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

ЛОТ 2: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 86:02:0808002:4491, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение, общей площадью 1 546 кв. метров, относящийся к категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с видом разрешенного использования: «Склады».

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 160 900 рублей.

Задаток – в размере 32 180 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 4 500 рублей – 2,8 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе по лоту №2: 4 (четыре).

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №2:

Номер заявки	Дата и время подачи заявки и документов	Ф.И.О. заявителя (представителя), наименование юридического лица	Сумма задатка, руб
3306	13.08.2023 в 12 час 51 мин 18 сек (по времени МСК)	Гильфанов Дмитрий Игоревич ИНН 366514736886	32 180,00
4537	13.08.2023 в 12 час 53 мин 20 сек (по времени МСК)	Стрельникова Елена Васильевна ИНН 366221633143	32 180,00
5046	13.08.2023 в 19 час 19 мин 23 сек (по времени МСК)	Гришин Михаил Григорьевич ИНН 620501124704	32 180,00
6073	13.08.2023 в 19 час 31 мин 48 сек (по времени МСК)	Фарян Давид Ильевич ИНН 622906589797	32 180,00

Все заявители, подавшие заявки на участие в аукционе по лоту №2 допущены к аукциону.

При проведении аукциона по лоту №2 не присутствовал ни один из участников аукциона.

Комиссией принято решение: в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся.

ЛОТ 3: право на заключение сроком на 7 лет договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 86:02:0808002:4530, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение, общей площадью 5 099 кв. метров, относящийся к категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с видом разрешенного использования: «Склады».

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 374 100 рублей.

Задаток – в размере 74 820 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 10 000 рублей – 2,7 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе по лоту №3: 2 (две).

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №3:

Номер заявки	Дата и время подачи заявки и документов	Ф.И.О. заявителя (представителя), наименование юридического лица	Сумма задатка, руб
6276	11.08.2023 в 11 час 17 мин 19 сек (по времени МСК)	Фарян Давид Ильевич ИНН 622906589797	74 820,00
8986	13.08.2023 в 19 час 21 мин 46 сек (по времени МСК)	Гришин Михаил Григорьевич ИНН 620501124704	74 820,00

Все заявители, подавшие заявки на участие в аукционе по лоту №3 допущены к аукциону.

При проведении аукциона по лоту №3 не присутствовал ни один из участников аукциона.


Комиссией принято решение: в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся.

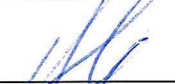
5. Протокол подписан членами комиссии по организации и проведению торгов:

Заместитель председатель комиссии  В.Ю. Бойко

Члены комиссии:

 У.Х. Алиханов

 О.А. Тарханова

 А.В. Цепляев

 В.Е. Бродач

Секретарь комиссии:

 Д.А. Фадеев